

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МАЛОУЗЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 августа 2023 года

№ 30

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Малоузенского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с целью совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории Малоузенского муниципального образования, решения Совета Малоузенского муниципального образования №39 -1 от 10 апреля 2023 года «О принятии части полномочий по решению вопроса местного значения органов местного самоуправления Питерского муниципального района в 2023 году», руководствуясь Уставом Малоузенского муниципального образования, администрация муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Малоузенского муниципального образования Питерского муниципального района согласно приложению №1.

2. Утвердить порядок направления в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений Малоузенского муниципального образования Питерского муниципального района предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Малоузенского муниципального образования Питерского муниципального района согласно приложению №2.

3. Отделу по делам архитектуры и капитального строительства администрации Питерского муниципального района:

- подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Малоузенского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области, утвержденных Решением Собрания депутатов Питерского муниципального района Саратовской области от 31 января 2013 года №25-15 (с изменениями от 23 марта 2017 года № 8-4, от 22 декабря 2017 года №18-13, от 13 апреля 2020 года №40-9, от 30 октября 2020 года №45-12, от 21 декабря 2020 года №46-12, от 11 апреля 2022 года №60-3);

- подготовить и обеспечить в установленном порядке опубликование в соответствии с требованиями, установленными частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации сообщение о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Малоузенского муниципального образования.

4. Обнародовать настоящее постановление в порядке, определенном Уставом Малоузенского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области и на официальном сайте администрации Малоузенского муниципального образования в сети «Интернет» по адресу: malouzenskoe-64.gosweb.gosuslugi.ru не позднее, чем по истечении десяти дней со дня подписания настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Малоузенского
муниципального образования



С.Ю. Евстигнеев

Порядок
и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении дополнений в Правила
землепользования и застройки Малоузенского муниципального образования Питерского
муниципального района Саратовской области

№	Наименование мероприятий	Срок исполнения
1	Подготовка проекта о внесении дополнений в Правила землепользования и застройки Малоузенского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области	август – октябрь 2023
2	Направление документации главе Малоузенского муниципального образования на рассмотрение и назначение даты проведения публичных слушаний по проекту о внесении дополнений в Правила землепользования и застройки Малоузенского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области	октябрь 2023

ПОРЯДОК

направления в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений Малоузенского муниципального образования Питерского муниципального района предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении дополнений в Правила землепользования и застройки Малоузенского муниципального образования Питерского муниципального района

1. С момента опубликования постановления администрации Малоузенского муниципального образования о подготовке проекта о внесении дополнений в правила землепользования и застройки Малоузенского муниципального образования (далее - Проект) в течение срока проведения работ по подготовке Проекта, заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений Малоузенского муниципального образования предложения по подготовке Проекта (далее - предложения).

Собственники, владельцы, пользователи, арендаторы земельных участков, иной недвижимости, физические и юридические лица, жители Малоузенского муниципального образования имеют право участвовать в согласовании Проекта, направляя письменные замечания и предложения в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений Малоузенского муниципального образования по адресу: Саратовская область, Питерский район, с.Малый Узень., ул. Ленина, д. 5, администрация Малоузенского МО, тел. 2-75-42, или высказывая их на публичных слушаниях. Предложения могут быть направлены либо по почте в администрацию муниципального района, либо по адресу электронной почты: malouzMO@yandex.ru

2. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны, либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта правил, комиссией не рассматриваются.

3. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

4. Предложения, поступившие в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений Малоузенского муниципального образования после завершения работ по подготовке проекта правил, не рассматриваются.

5. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений Малоузенского муниципального образования не дает ответы на поступившие предложения.

6. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений Малоузенского муниципального образования вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.

7. Поступившие от муниципальных и государственных органов, профессиональных организаций замечания и предложения рассматриваются Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений Малоузенского муниципального образования, которая организует работу по внесению необходимых изменений и дополнений в Проект.

8. По результатам проверки Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений Малоузенского муниципального образования направляет Проект главе муниципального образования или, в случае обнаружения его несоответствия требованиям схемы территориального планирования Малоузенского муниципального образования на доработку.