

## ПРОТОКОЛ № 2

**публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки на территории Питерского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области.**

от 12 декабря 2012 г.

11.00 часов в администрации Питерского муниципального образования Питерского муниципального района.

**Присутствовало** :28 чел.

**Президиум:** Черпанова Светлана Григорьевна – Заведующая отделом социального обслуживания на дому ГОУ ЦСОН, Пятова Валентина Викторовна – ведущий специалист администрации Питерского муниципального образования, Безменова Татьяна Александровна – директор МБУК «ПМЦБ»

**Председательствующий** : Черпанова С.Г.

**Повестка дня:**

Обсуждение проекта правил землепользования и застройки на территории Питерского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области.

**Слушали** : Пятову В.В.-сегодня 12 декабря 2012 года публичные слушания проводятся в Питерском муниципальном образовании. Основные правовые моменты проведения публичных слушаний по данному вопросу:

- публичные слушания по вопросу правил землепользования и застройки на территории Питерского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области проводятся, согласно Градостроительного Кодекса с целью соблюдения прав жителей Питерского муниципального образования.

-подготовка документации правил землепользования и застройки на территории Питерского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области.

- решение Совета Питерского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области №16-5 принятое 12 октября 2012 года. о проведении публичных слушаний в Питерском муниципальном образовании обнародовано в местах обнародования 15 октября 2012 года.

- предложения и замечания по данному проекту от участников публичных слушаний заслушиваются сегодня и заносятся в протокол;

- письменных замечаний и предложений на сегодняшний день не поступило.

Предлагаю приступить к реализации повестки дня, т.е. довести информацию по вопросу строительства линии связи.

Пятова В.В.

- рассказала присутствующим, чьи интересы представляют представители разработчиков проекта, а также о целях данного проекта правил землепользования и застройки на территории Питерского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области,

-ознакомила присутствующих с общими вопросами по правилам землепользования и застройки на территории Питерского

муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области.

Были заданы вопросы присутствующих участников публичных слушаний к разработчикам проекта:

Выступил Чиженьков О.Е. предложил:

1. Квартал от пер Садовый до пер. Кирова и между ул. Советская и ул. Ленина отметить деловая зона.

2. Внести в перечень Вспомогательные виды разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков (установленные к основным) пункт «Магазины торговой площадью до 100 кв.м.».

Выступила Камкина Е.А. предложила:

1.Пункт где оговаривается содержание скота в личном подсобном хозяйстве исключить или поставить без ограничения.

Вопрос: Какова цель правил землепользования и застройки на территории Питерского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области.

Ответ: Главной целью введения системы регулирования землепользования и застройки, основанной на градостроительном зонировании, является:

- создание условий для устойчивого развития территории муниципального образования;

- создание условий для планировки территории села;

- обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

- создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

После информации по основным направлениям проекта было принято **РЕШЕНИЕ:**


1.Поручить комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний принять правила землепользования и застройки на территории Питерского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области с изменениями.

2.подготовить заключение о результатах публичных слушаний.

3.Не позднее 15 дней со дня проведения публичных слушаний протокол заседаний направить главе администрации Питерского муниципального образования

3.Заключение о результатах публичных слушаний обнародовать в местах обнародования.

**Председатель комиссии депутат Питерского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области**

Черпанова С.Г. 

секретарь Пятова В.В. 