

Заключение

публичных слушаний по проекту о внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки поселения Алексашкинского муниципального образования Питерского района Саратовской области

2.03.2017 г.

Разработку проекта правил землепользования и застройки поселения Алексашкинского муниципального образования с необходимыми дополнениями и изменениями, в соответствии с муниципальным контрактом производило ООО «САРСТРОЙНИИПРОЕКТ»

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ и на основании постановления главы Питерского муниципального района №530 от 29 декабря 2016 года проект внесения изменений и дополнений в правила землепользования поселения Алексашкинского муниципального образования рассматривался на публичных слушаниях: 2 марта 2017 года в 10 -00 в здании СДК с.Алексашкино Алексашкинского муниципального образования Питерского муниципального района

Письменные предложения и замечания по проекту правил землепользования поселения Алексашкинского муниципального образования принимались до 27.02.2017 года включительно, по адресу: Саратовская область, Питерский район, с.Питерка ул.Ленина 101, к.12.

В процессе проведения публичных слушаний высказано предложение :

Ст 27. Градостроительные регламенты на территории жилой зоны

Раздел 1. Малоэтажная застройка (индекс) Ж-1

В разделе «Основной вид разрешенного использования»

Добавить -2.1.1- «Малоэтажная многоквартирная застройка»;

Заменить 13.2 «Ведение огородничества» -на 13.1- «Ведение огородничества»;

В раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования» Заменить

«Коммунальное обслуживание 3.1» на «Коммунальное обслуживание 3.0»;

добавить:

«Рынки (4.3)»

«Магазины (4.4)»

«Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции(1.15)»

В разделе «Условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства

вместо Магазины (4.4) вставить «Объекты торговли(торговые центры, торгово-развлекательные центры)комплексы(4.2)»

Других предложений и замечаний по обсуждаемому проекту внесения изменений и дополнений в правила землепользования и застройки поселения Алексашкинского муниципального образования Питерского муниципального района, в период проведения публичных слушаний не поступило.

Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:

1. Комиссия Собрания депутатов Питерского муниципального района по аграрным вопросам, земельным ресурсам и экологии, промышленности, транспорту, связи, торговле, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, оценив представленные материалы, протоколы собраний публичных слушаний по обсуждаемому проекту, считает, что процедура проведения публичных слушаний по проекту соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

2. Публичные слушания по обсуждению проекта о внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки поселения Алексашкинского муниципального образования Питерского муниципального района считать состоявшимися.

4. Направить главе Питерского муниципального района протоколы заседаний публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний для принятия решения о направлении указанного проекта в Собрание депутатов Питерского муниципального района для утверждения .

5. Разместить заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте администрации Питерского муниципального района.

Председатель комиссии Собрания депутатов Питерского муниципального района по аграрным вопросам, земельным ресурсам и экологии, промышленности, транспорту, связи, торговле, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству

Быков С.Н.

