**Заключение**

**публичных слушаний  по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Малоузенского муниципального образования Питерского муниципального района**

**Саратовской области**

**19 марта 2024 года с.Малый Узень**

**Место и время проведения публичных слушаний:**

Саратовская область, Питерский район, с.Малый Узень, ул.Ленина, д.5, здание администрации Малоузенского муниципального образования

**Время проведения: 10 часов 00 минут.**

**Тема публичных слушаний: Рассмотрение проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Малоузенского муниципального образования Питерского района Саратовской области.**

**Участники публичных слушаний -20** человек.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 19 марта 2024 года по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Малоузенского муниципального образования Питерского района Саратовской области.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

 Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Малоузенского муниципального образования Питерского муниципального района, Уставом Питерского муниципального района, постановлением администрации Питерского муниципального района Саратовской области от 05 марта 2024 года №76 «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Малоузенского муниципального образования Питерского муниципального района».

Участники публичных слушаний:

-жители Малоузенского муниципального образования Питерского муниципального района;

- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства жилых и нежилых помещений Малоузенского муниципального образования Питерского муниципального района.

Письменные предложения  и замечания по проекту изменений в правила землепользования и застройки Малоузенского муниципального образования Питерского муниципального района принимались до  15.03.2024 года включительно, по адресу: Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.Ленина, д. 101, к-т.12.

В процессе проведения публичных слушаний высказано предложение:

1.1. Внести в Карту градостроительного зонирования с.Малый Узень Питерского муниципального района, входящую в состав правил землепользования и застройки Малоузенского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовкой области, следующие изменения:

- Изменить градостроительное зонирование земельного участка с кадастровым номером 64:26:110807:255, расположенного по адресу: Саратовская область, Питерский район, с.Малый Узень, ул.Советская, уч. 11, общей площадью 3000 кв.м, с территориальной зоны Р1 - «Зона открытых природных пространств» на территориальную зону СН - «Зона кладбищ».

2. Утвердить предложенные изменения в действующие Правила землепользования и застройки Малоузенского муниципального образования поступившие в процессе проведения публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Малоузенского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области.

Других предложений и замечаний по обсуждаемому проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Малоузенского муниципального образования Питерского муниципального района,  в период проведения  публичных слушаний не поступило.

**Выводы и рекомендации  по проведению публичных слушаний по проекту:**

Процедура проведения публичных слушаний по проекту о внесении изменений в «Правила землепользования и застройки» Малоузенского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства. Публичные слушания считать состоявшимися.

В ходе публичных слушаний по рассмотрению проекта о внесении изменений в «Правила землепользования и застройки» Малоузенского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области было принято решение:

- Рекомендовать к утверждению проект о внесении изменений в «Правила землепользования и застройки» Малоузенского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области;

- Направить заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний главе Питерского муниципального района для принятия решения о направлении на утверждение проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Малоузенского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области;

- Обнародовать результаты публичных слушаний на официальном сайте администрации Питерского муниципального района в сети Интернет по адресу:http//питерка.рф и опубликовать в районной газете «Искра».

**Председатель публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Е. Чиженьков**

**Секретарь публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.В. Голубев**

**Глава Малоузенского МО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Ю. Евстигнеев**