

Саратовская область



# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 06

занятость и доходы населения 08

ресурсная база 09

транспортная инфраструктура 11

коммунальная инфраструктура 12

социальная инфраструктура 13

оценка услуг по жизнеобеспечению 14

качество жизни 15

туризм 16

позиция предпринимателей 17

SWOT-анализ МО 18

организационные проблемы 19

ТОП-действия администрации 20

механизмы реализации инвестиционного профиля 21

основные организации 22

реализуемые инвестиционные проекты 23

инвестиционные ниши 25

инвестиционные идеи 27

свободные инвестиционные площадки 29

структура управления 31

механизм работы 32

меры господдержки 33

образ будущего 36

контакты 37

# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

# ПРЕИМУЩЕСТВА ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



## НАЛИЧИЕ СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬ, В ТОМ ЧИСЛЕ С/Х НАЗНАЧЕНИЯ

около 4 тыс. га  
необрабатываемой земли



## ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ РАЙОНА

Автомобильный и ж/д  
транспорт



## ГРАНИЦА С РЕСПУБЛИКОЙ КАЗАХСТАН

2 муниципальных образования  
граничат иностранным  
государством



## НАЛИЧИЕ ТУРИСТИЧЕСКОГО МАРШРУТА

Этнокультурный комплекс  
«Питерская мельница»



## ЭНЕРГОПРОФИЦИТНОСТЬ

Оперативное решение  
вопросов, связанных с  
обеспечением  
инфраструктурой

Тесный контакт с РСО



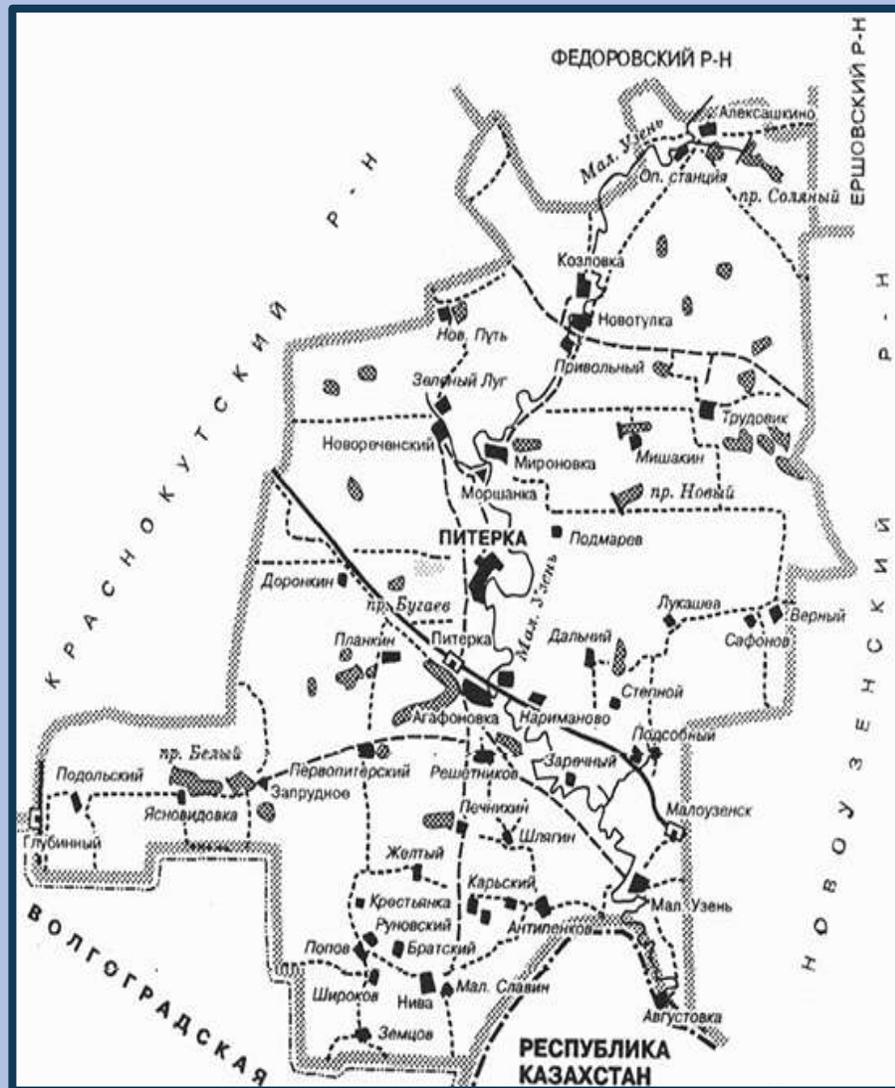
## СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

Наличие 10 на инвестиционной  
карте области, 3 площадки в  
стадии подготовки для  
размещения



# ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**Питерский муниципальный район один из отдаленных левобережных районов Саратовской области, расположенный на крайнем юго-востоке Левобережья, граничит на юго-востоке – с Казахстаном, на юге – с Волгоградской областью, на западе – с Краснокутским, на севере – с Фёдоровским и Ершовским, на востоке – с Новоузенскими районами Саратовской области.**



# ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



**НАСЕЛЕНИЕ 14,6 тыс. человек**

**Районный центр  
с. Питерка**



**6 МО, 43  
населенных пункта**

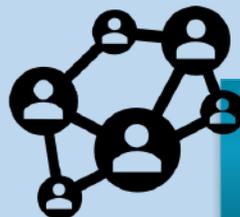
**8,5 тыс. человек —  
население в  
трудоспособном  
возрасте**



**258,4 тыс. га  
Площадь земель**



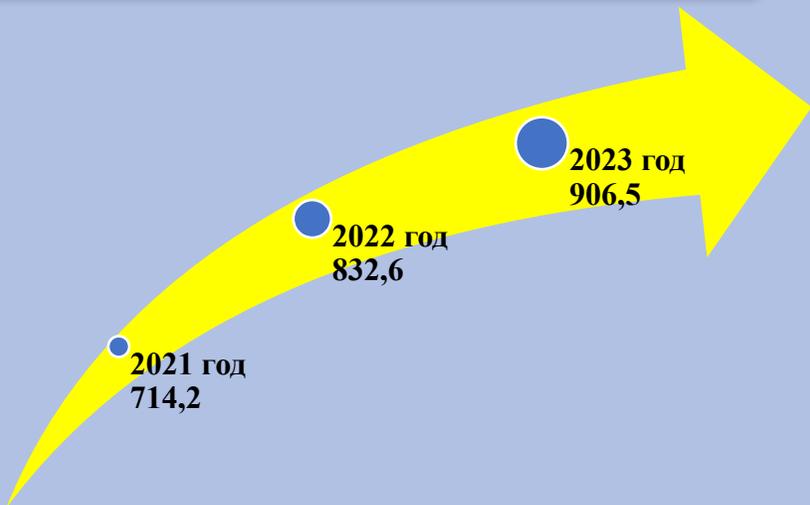
**180 км  
удаленность от  
г. Саратов**



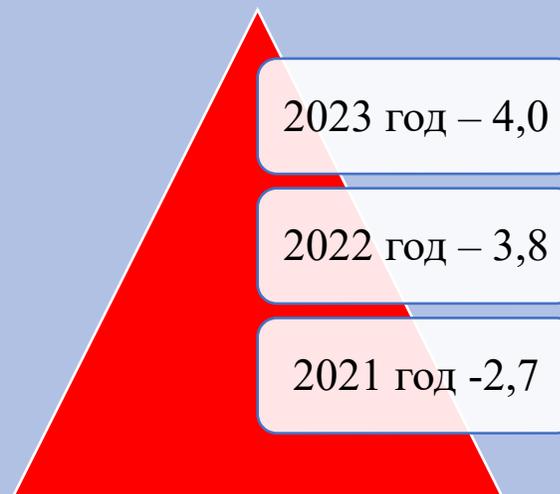
**1,7 тыс. человек —  
численность  
занятых в экономике**

# СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Оборот розничной торговли, млн.рублей



Производство продукции сельского хозяйства, млрд.рублей



Инвестиции в основной капитал,  
млн.рублей

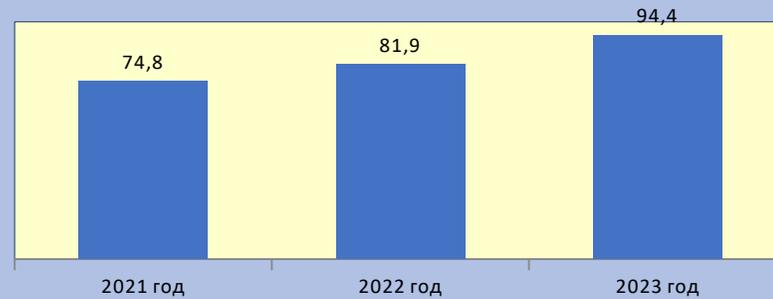


# СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА (Бюджет)

Структура доходной части бюджета



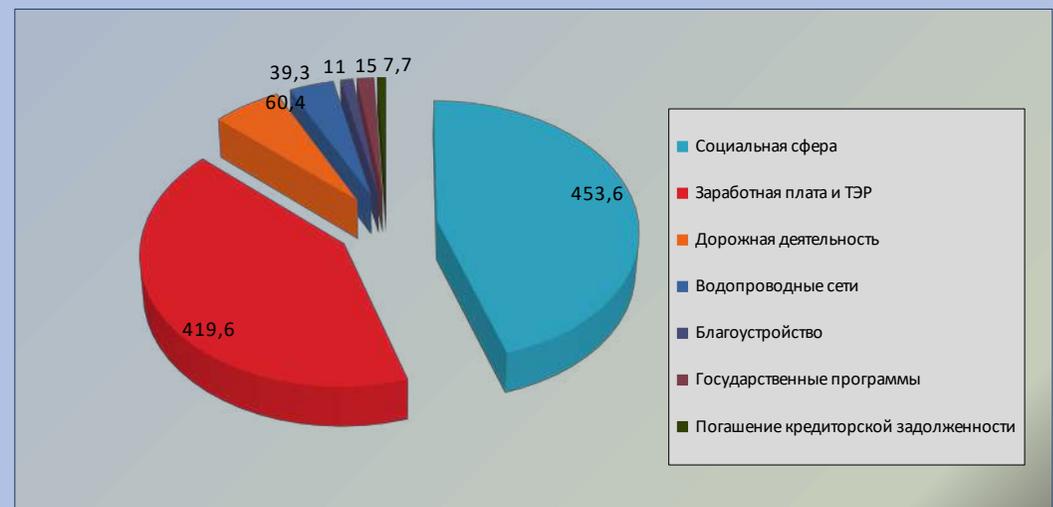
Динамика поступления собственных доходов



Сравнительный анализ поступлений налоговых доходов



Структура расходной части бюджета



# ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



**1483** чел.



Среднесписочная численность работников организаций района за первое полугодие 2024 года

**300** чел.



Количество индивидуальных предпринимателей на 01.07.2024



**0,3%**



регистраруемая безработица

**34** чел.



безработные граждане



# РЕСУРСНАЯ БАЗА ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**Климат: засушливый, резко  
континентальный.**

**Зона слабого увлажнения.**

**Годовое количество осадков составляет от  
275 до 350 мм**



**Водные ресурсы: реки Малый Узень,  
Солянка (1-я и 2-я), Таловка, а также  
система балок и оврагов, впадающих в  
них.**

**Минерально-сырьевая база:  
месторождение четвертичных суглинков,  
пригодных для кирпично-черепичного  
производства (газонефтяное  
месторождение законсервировано)**



# РЕСУРСНАЯ БАЗА ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## Площадь Питерского муниципального района по категориям земель (га)

Категория земель	Площадь, га	% от общей площади
Земли сельскохозяйственного назначения	250 403	96,9
Земли населенных пунктов	5 020	1,9
Земли промышленности, транспорта и связи	1 393	0,5
Земли лесного фонда	862	0,4
Земли водного фонда	672	0,3
<b>Итого земель в границах Питерского муниципального района</b>	<b>258 350</b>	<b>100</b>



# ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**Федеральная автомобильная дорога (30,3 км):**  
Урбах — Ждановка — Новоузенск — Александров  
Гай

**Региональные дороги (110,7 км):**  
Новотулка — Алексашкино,  
Новотулка — ж.-д. ст. Питерка  
ж.-д. ст. Питерка — пос. Нива

**Железнодорожное сообщение:**  
ж/д линия Красный Кут–Александров Гай (46 км)  
участок ж/ж магистральной линии Урбах –  
Верхний Баскунчак (11 км)  
ж/д станция Питерка

**422,6 км**  
**Протяженность**  
**автомобильных**  
**дорог**

**2 муниципальных**  
**образования**  
**граничат с**  
**республикой**  
**Казахстан**



# КОММУНАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Уровень газификации – 98%  
домохозяйств  
Протяженность газовой сети 213,4 км

Количество теплоисточников – 26  
Протяженность тепловых сетей –  
5,1 км

Уровень водоснабжения – 70%  
Протяженность водопроводных  
сетей – 182,8 км

Уровень электроснабжения – 100%  
населения

ПАО «Газпром  
межрегионгаз Саратов»

МУП «Питерское»

МУП «Питерское»

АО  
«Облкоммунэнерго»

ПАО «Россети»

ООО «Элтрейт»



# СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## Образование

- 15 дошкольных учреждений / 536 детей
- 2 базовые общеобразовательные школы  
(включающие 10 филиалов, 1 структурное подразделение детского сада) / 1143 учащихся
- Учреждение дополнительного образования - Детско-юношеская спортивная школа / 267 обучающихся
- Учреждение среднего профессионального образования - Агропромышленный лицей / 245 обучающихся

## Здравоохранение

- 3 врачебных амбулатории
- 2 отделения врача общей практики
- 9 ФАПов
- 2 домовых хозяйства
- Стационар на 68 коек
- Кабинеты массажа, флюорографии, УЗИ, рентген, функциональной диагностики
- 30% оборудования не старше 3-х лет
- Завершающий этап строительства новой поликлиники в с.Питерка на 300 посещений в смену

## Спорт

- 30 спортивных залов
- 1 открытый стадион при ДЮСШ (требует капитального ремонта)
- 6 футбольно-хоккейных площадок
- 1 площадка ГТО
- 5 баскетбольно-волейбольных площадок
- 4 тренажерных площадки
- 1 универсальная спортивная площадка

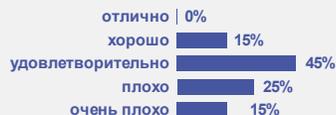
## Культура

- 1 ЦКС, включающее 13 филиалов, кинотеатр «ЛУЧ», Автоклуб
- 94 клубных формирования (1051 участник)
- 1828 проведенных мероприятий
- 1 ПМЦБ, включающая 14 филиалов библиотек
- 13316 пользователей
- 1 краеведческий музей
- 1 туристический маршрут
- Капитальный ремонт районного дома культуры в 2023 году по НП «Культура» на сумму 23 млн.рублей



# ОЦЕНКА УСЛУГ ПО ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЮ\* на территории ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ



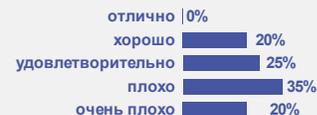
## ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ



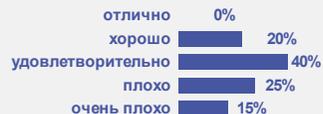
## ОРГАНИЗАЦИЯ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ



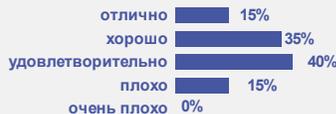
## КАЧЕСТВО АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ



## ОРГАНИЗАЦИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ



## ОРГАНИЗАЦИЯ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ



## ВЫВОДЫ

- хорошее качество услуг газо- и электроснабжения
- удовлетворительное качество услуг теплоснабжения, транспортного обслуживания, теплоснабжения
- плохое качество автомобильных дорог

\*На основании опроса населения района (опрошено 14% от зарегистрированных)

# КАЧЕСТВО ЖИЗНИ\* на территории ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## Причины выбора места жительства в районе:



## Актуальные проблемы проживания в районе:



\*На основании опроса населения района (опрошено 14% от зарегистрированных)



# ТУРИСТИЧЕСКИЙ МАРШРУТ «ЭТНОКУЛЬТУРНЫЙ КОМПЛЕКС ПИТЕРСКАЯ МЕЛЬНИЦА»



Мероприятие «Дай пять!», посвященное 5-летию со дня открытия комплекса



Мероприятие «Первый колос»



Серия экскурсии «Время семейного общения»

Велозаездка,  
приуроченная к Дню российского флага



**Бренд**  
**Питерского района**

**6 000 человек**

посетило комплекс в 2023 году



**402**

экскурсии и мероприятий

проведено в 2023 г.

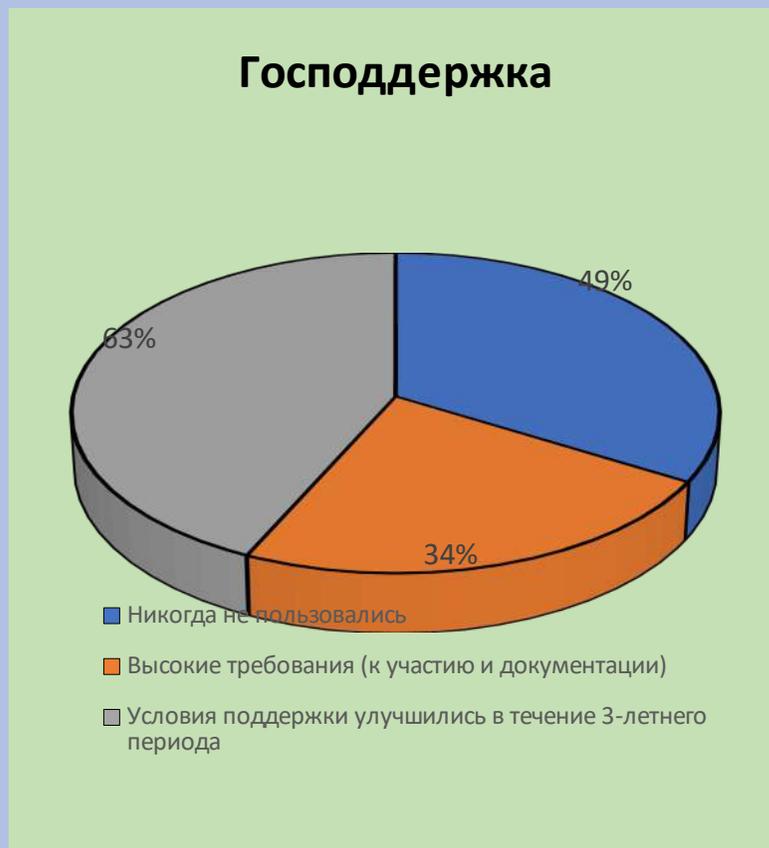


**«Спартаец»**

детский палаточный лагерь открыт на территории, примыкающей к комплексу в июле 2024 года



# ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ\*



**ВЫВОД:** Инвестиционный климат требует улучшений

\*На основании опроса предпринимателей муниципального района (опрошено 30% от осуществляющих деятельность на территории района)

# SWOT-АНАЛИЗ ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Наличие свободных земельных ресурсов
- Сложившаяся система государственной поддержки сельскохозяйственной отрасли
- Населенные пункты на территории района, граничащие с республикой Казахстан
- Прохождение федеральной трассы
- Наличие туристического маршрута, узнаваемый бренд района
- Наличие ж/д сообщения
- Наличие профессионального учебного заведения с обучением по программе «мастер сельскохозяйственного производства»
- Наличие в области структур поддержки бизнеса
- Наличие свободных инвестиционных площадок

## ВОЗМОЖНОСТИ

- Вовлечение в оборот неиспользуемых земельных участков, увеличение площади обрабатываемой земли
- Участие района в реализации федеральных и региональных целевых программах, ориентированных на реформирование и инновационное обновление аграрного производства
- Становление институтов муниципального-частного партнерства
- Создание агропромышленного кластера
- Развитие сельского туризма
- Развитие потенциала территории, ее популяризация, привлечение населения путем реализации национальных проектов и государственных программ
- Привлечение молодых специалистов путем предоставления мер социальной поддержки и развития территории
- Свободные инвестиционные площадки

## СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Удаленность от областного центра
- Неблагоприятный климат
- Отсутствие минерально-сырьевой базы
- Сокращение численности населения. Отток населения
- Дефицит квалифицированных кадров («кадровый голод»)
- Отсутствие крупных предприятий, кооперативов
- Отсутствие предпосылок к развитию промышленности
- Сложности в развитии местного бизнес-сообщества
- Отсутствие развития территории на протяжении более 20-лет

## УГРОЗЫ

- Сокращение трудоспособного населения
- Сильная конкуренция за инвесторов и инвестиционные проекты среди более развитых районов
- Повышение оттока населения ввиду популяризации «городской жизни»
- Отсутствие кадров в сфере сельского хозяйства в пользу более популярных профессий
- Конкуренция с туристически развитыми районами



# ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ, ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ РАЗВИТИЮ ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



# ТОП-ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ Питерского муниципального района по улучшению инвестиционной привлекательности района

Минимизация угрозы «ухода» инвестора

- Развитие каналов информирования (сайт, социальные сети, мессенджеры, буклеты, листовки)
- Оперативный подбор площадки для инвестора по заданным параметрам
- Содействие в коммуникации между инвестором и РСО
- Расширение перечня свободных инвестиционных площадок и возможных направлений их использования

Развитие предпринимательства в районе

- Проведение регулярных заседаний Совета по инвестициям, встреч, совещаний, переговоров, выездов с потенциальными инвесторами, представителями бизнеса («тесный контакт»)
- Информирование о мерах поддержки, взаимодействие с АО «Корпорация развития Саратовской области»
- Сопровождение и консультирование

Кадровые решения, приток населения

- Проведение совместных встреч с выпускниками школы, лица, их родителями и представителями «страдающих» от нехватки кадров сферами (сельское хозяйство, образование, медицина)
- Работа с «целевиками»
- Повышение качества жизни в районе (благоустройство, освещение, дороги)

Развитие туризма

- Проведение ежегодного областного фестиваля «Питерская мельница»
- Активное продвижение детского палаточного лагеря «Спартанец»
- Информирование и поиск потенциальных инвесторов для инвестиционных площадок туристической направленности
- Формирование перечня свободных ГТС, популяризация «сельского туризма» с целью их использования





# МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

# ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

Наименование предприятия	Отрасль и номенклатура основной продукции	Численность сотрудников, чел.	Реализуемые инвестиционные проекты на предприятии
МУП «Питерское»	Производство тепловой энергии, водоснабжение, благоустройство	99	Замена устаревших и изношенных частей водяной трассы, теплотрассы.
АО «Облкоммунэнерго»	Электроснабжение	28	Капитальный и текущий ремонт трансформаторов и линий электропередач, замена трансформаторов
ИП глава КФХ Жданов Сергей Викторович	Растениеводство	2	Строительство мехтока (реализован)
ИП глава КФХ Григорьев Иван Сергеевич	Растениеводство	4	Строительство мехтока (реализован)
ООО «Питерский хлеб»	Растениеводство / животноводство	9	Строительство 2-х складов (реализован)
ИП Глава КФХ Тимирбулатов Н.М.М.	Животноводство	3	Расширение животноводческих помещений
ИП Глава КФХ Данышев М.У.	Животноводство, растениеводство	9	Строительство животноводческого помещения (реализуемый)
ИП Дерябина Л.Б.	Производство хлеба и хлебобулочных изделий	3	

# РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
ИП Глава КФХ Ксенофонтов В.Г.	Реконструкция мехтока	5 000,00	2024-2025
ИП Глава КФХ Григорьев Иван Сергеевич	Строительство мехтока	8 000,00	2024
ИП Глава КФХ Авдонин Ф.Н.	Реконструкция 2-х складов	6 000,00	2024
ИП Глава КФХ Никонов В.В.	Строительство склада	8 000,00	2024-2025
ИП Глава КФХ Данышев М.У.	Строительство животноводческого помещения	5 000,00	2024-2025
ООО «Питерский хлеб»	Строительство 2-х складов	20 000,00	2024
КХ Ратачкова А.С. «Вера»	Строительство склада, реконструкция 2-х складов	18 000,00	2024-2025
ИП Егоров В.И.	Строительство коммерческого помещения под размещение склада	10 000,00	2024-2025
ИП глава КФХ Шойкин А.С.	Введение в оборот неиспользуемой пашни	7 500,00	2024
КХ Ратачкова А.С. «Вера»	Введение в оборот неиспользуемой пашни	5 000,00	2024
КФХ «ВЕИДА»	Введение в оборот неиспользуемой пашни	5 000,00	2024
ИП Багишев Р.М.	Реконструкция кафе	5 000,00	2024-2025
Парфенов А.А.	Строительство коммерческого помещения	5 000,00	2022-2025



# РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



Строительство мехтока, ИП Глава КФХ Григорьев И.С.



Строительство коммерческого помещения, Парфенов А.А.



Строительство коммерческого помещения под размещение магазина, ИП Егоров В.И.



Строительство СТО, ИП Егоров В.И.



Реконструкция кафе «Лезгинка», ИП Багишев Р.М.



# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

1 направление: Сервис

Цель: Создание комфортных условий для жизни, популяризация территории

Гостиница



- ▶ Увеличение потока приезжающих в с.Питерка обусловило необходимость в дополнительных средствах комфортного временного размещения
- ▶ Наличие свободной инвестиционной площадки (второй этаж бывшего здания редакции газеты в центре с.Питерка)
- ▶ Возможность дальнейшего освоения прилегающей территории
- ▶ Создание целостного современного облика районного села

Пункт выдачи Wildberries



- ▶ Увеличение спроса на «интернет-заказы», высокая загруженность имеющегося пункта в с.Питерка
- ▶ Наличие свободной инвестиционной площадки (часть здания в с.Новотулка – территория, прилегающая к федеральной трассе)
- ▶ Расширение географии пунктов для удобства населения
- ▶ Освоение возможностей развивающейся транспортной инфраструктуры федерального значения



# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

2 направление: Сельское хозяйство и производство

Цель: Развитие отрасли в районе

Реконструкция складов



- ▶ Наличие 2-х ОКС муниципальной собственности для формирования свободной инвестиционной площадки
- ▶ Увеличение площадей самостоятельного хранения для сельхозтоваропроизводителей района
- ▶ Меньшие затраты по сравнению с новым строительством

Строительство мехтока



- ▶ Развитие сельхозтоваропроизводителей в сфере растениеводства
- ▶ Сохранение урожая, минимизация затрат на сторонние услуги, зависимости от внешних условий

Строительство асфальтного завода



- ▶ Наличие свободной инвестиционной площадки у федеральной трассы (с.Новотулка)
- ▶ Увеличение объемов дорожной деятельности
- ▶ Снижение затрат на перевозку асфальта (возможность рассматривать новые территории сбыта)



# ПРОРЫВНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ИДЕИ

3 направление: Активный экотуризм на территории района

Цель: вовлечение района в туристический поток, популяризация территории

Кемпинг на базе этнокультурного комплекса  
«Питерская мельница»



Сельский туризм – рекреация на базе прудов и ферм



4 направление: Придорожный сервис

Цель: в связи с увеличением транспортного потока, в том числе с р.Казахстан, освоение ниши придорожного сервиса на федеральной трассе



Кафе (закусочная), автосервис, стоянка с инфраструктурой

Наличие свободной земли для формирования свободной инвестиционной площадки

# ПРОРЫВНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ИДЕИ

5 направление: Развитие пищевой промышленности

Цель: Переход от производства к переработке, обеспечение населения продукцией

Убойный цех



- ▶ Услуги по забою скота в специально оборудованных помещениях
- ▶ Первичная обработка, охлаждение для дальнейшей реализации
- ▶ Наличие свободной инвестиционной площадки
- ▶ Возможность дальнейшего развития по направлению мясопереработки
- ▶ Создание 5 рабочих мест на первоначальном этапе

Производства хлеба и хлебобулочных (пекарня)



- ▶ Постоянный растущий спрос на продукцию среди населения и учреждений социальной инфраструктуры
- ▶ Отсутствие современной пекарни в районе, привоз продукции из других районов
- ▶ Наличие свободной инвестиционной площадки
- ▶ Создание 5 рабочих мест на первоначальном этапе



# СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

10 свободных сформированных инвестиционных площадок

5 земельных участков

5 объектов капитального строительства

Варианты использования:

- Убойный цех
- Кемпинг
- Придорожный сервис

Варианты использования:

- Гостиница
- Пункт выдачи WB
- Пекарня

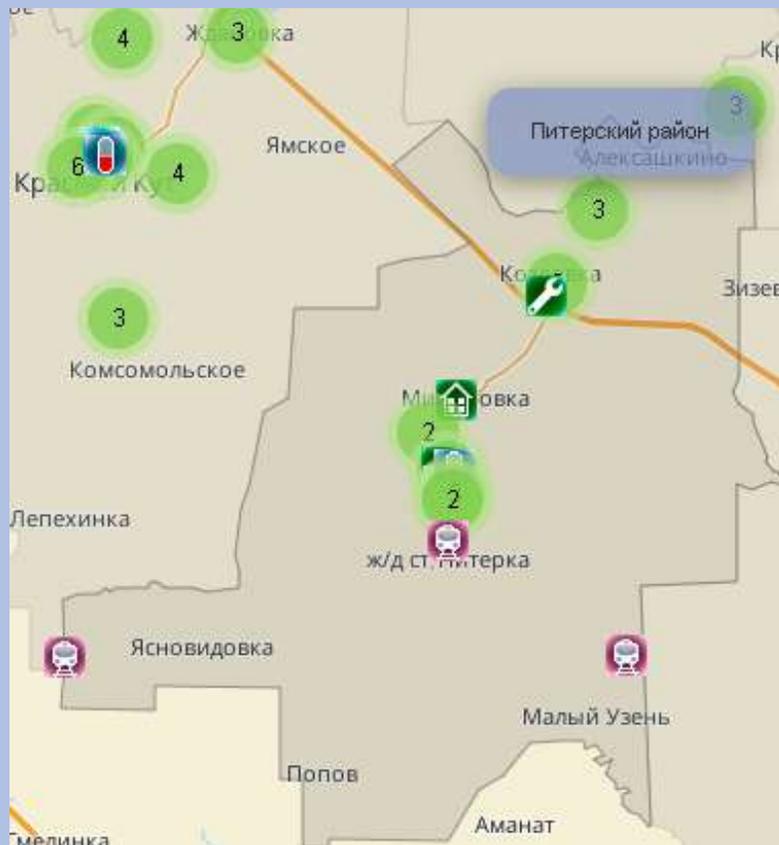


Ознакомьтесь с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на сайтах

<https://piterka-r64.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/biznes-predprinimatelstvo/investitsionnaya-politika/investitsionnye-ploschadki/>, <http://map.saratovcorporation.ru/>



Ознакомиться с реестром муниципального имущества можно на сайте <https://piterka-r64.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/zemelnye-otnosheniya/reestry-munitsipalnogo-imuschestva/>



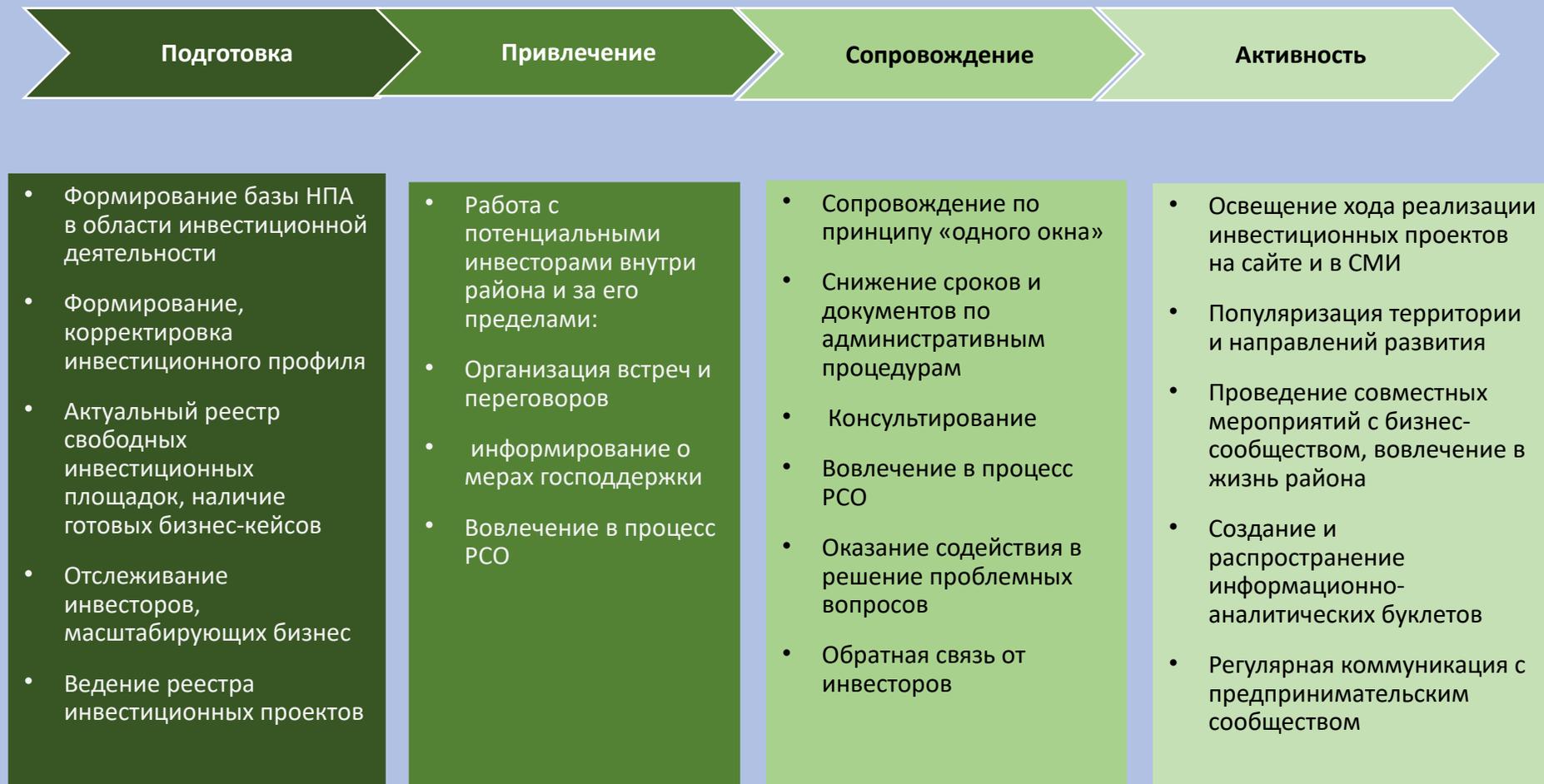
# СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ (краткая характеристика)

Наименование	Назначение	Кадастровый номер	Категория земель	Вид использования земельного участка
Инвестиционная площадка 1	Земельный участок (10 000 кв.м)	64:26:080501:59	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для проектирования и строительства полигона для размещения промышленных твердых бытовых отходов
Инвестиционная площадка 2	Земельный участок (13 020 кв.м)	64:26:050617	земли населенных пунктов	для размещения кемпинга
Инвестиционная площадка 3	Земельный участок (8 000 кв.м.)	64:26:080501:38	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для проектирования и строительства полигона для размещения промышленных и твердых бытовых отходов
Инвестиционная площадка 4	Земельный участок (65 424,86 кв.м.)	64:26:080401:185	Земли сельскохозяйственного назначения	Для возведения мясоперерабатывающего производства с линиями по убою и переработке сельскохозяйственной продукции
Инвестиционная площадка 5	Земельный участок (8 239 кв.м.)	64:26:030602:288	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	автомобильный транспорт (придорожный сервис)
Инвестиционная площадка 6	Нежилое здание (319,7 кв.м., п.ОС)	64:26:010201:103	земли населенных пунктов	Свободного назначения
Инвестиционная площадка 7	Нежилое здание (9,5 кв.м., п.ОС)	64:26:010201:104	земли населенных пунктов	Свободного назначения
Инвестиционная площадка 8	Нежилое здание (19,2 кв.м., с.Новотулка)	64:26:080753:413	земли населенных пунктов	Свободного назначения (для пункта выдачи WB)
Инвестиционная площадка 9	Нежилое здание (190,5 кв.м., 2 этаж, с.Питерка)	64:26:080639	земли населенных пунктов	Свободного назначения (для размещения гостиницы)
Инвестиционная площадка 10	Нежилое помещение (261,4 кв.м., с.Новотулка)	64:26:000000	земли населенных пунктов	Свободного назначения



Ознакомьтесь с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на сайтах <https://piterka-r64.gosweb.gosuslugi.ru/devatelnosti/napravleniya-deyatelnosti/biznes-predprinimatelstvo/investitsionnaya-politika/investitsionnye-ploschadki/>, <http://map.saratovcorporation.ru/>

# СТРУКТУРА УПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ



# МЕХАНИЗМ РАБОТЫ С ИНВЕСТОРАМИ



# МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ



ЦЕНТР ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ «МОЙ БИЗНЕС»

<https://www.saratov-bis.ru/>



АО «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

<https://saratovcorporation.ru/>



ФОНД РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

<https://frprf.ru/>



ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ ЭКСПОРТА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

<https://export64.ru/>



ГАРАНТИЙНЫЙ ФОНД ДЛЯ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

<https://saratovgarantfond.ru/>



АГЕНТСТВО СТРАТЕГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ

<https://asi.ru/>



ФОНД МИКРОКРЕДИТОВАНИЯ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

<https://www.fmco.ru/>



НАЦИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ АГЕНСТВ ИНВЕСТИЦИЙ И РАЗВИТИЯ

<https://naair.ru/>



ФИНАНСОВЫЙ ИНСТИТУТ РАЗВИТИЯ В ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЕ ДОМ.РФ

<https://земля.дом.рф/>



ПАЛАТА РЕМЕСЕЛ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

<https://remeslo-saratov.ru/>



# МЕРЫ ГОСПОДДЕРЖКИ ПОДДЕРЖКИ



Ознакомиться с подробной информацией о мерах поддержки можно на сайтах:

<https://piterka-r64.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnosti/napravleniya-deyatelnosti/biznes-predprinimatelstvo/investitsionnaya-politika/mery-podderzhki-investorov/>,  
<https://investinsaratov.ru/ru/>

# МИНИСТЕРСТВА, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ И ИНВЕСТОРАМ



**МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И  
ЭКОЛОГИИ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ САРАТОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА САРАТОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ И  
СВЯЗИ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ САРАТОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ И  
ЭНЕРГЕТИКИ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ИНФОРМАЦИИ И МАССОВЫХ  
КОММУНИКАЦИЙ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**



# ОБРАЗ БУДУЩЕГО ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ ЖИЗНИ



Благоустроенные  
общественные территории



Повсеместное уличное  
освещение



Безопасные и качественные  
автомобильные дороги



Бесперебойное  
коммунальное обслуживание

## СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



Новые точки притяжения



проведён ремонт  
учреждений социальной  
сферы (образования,  
культуры)



Улучшение работы  
учреждений  
здравоохранения  
и сокращение число жалоб  
от населения



Приток молодых кадров

## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



Развитие сельского  
хозяйства: переход от  
производства к переработке

- мясопереработка
- мукомольное производство



Развитый сельский туризм



Развитая система  
обеспечения населения  
товарами и услугами

## ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



Дорожная карта по  
работе с инвесторами



100% представителей  
бизнеса знакомы  
с инвестиционным  
уполномоченным



Ежегодная реализация не  
менее 5 инвестиционных  
проектов (в том числе 1 из  
которых крупный)



# КОНТАКТЫ

## МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

📍 410012, г. Саратов, ул.  
Рабочая, 145А

☎ +7 (8452) 69-52-62

✉ [mininvest@saratov.gov.ru](mailto:mininvest@saratov.gov.ru)

## АО «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

📍 410012, г. Саратов, ул.  
Рабочая, 145А

☎ +7 (8452) [79-69-96](tel:79-69-96)

✉ [aokrso@mail.ru](mailto:aokrso@mail.ru)

## АДМИНИСТРАЦИЯ ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

📍 413320, Саратовская  
область, Питерский район,  
село Питерка, ул. Им  
Ленина, д. 101

☎ +7 (84561) 2-14-44

✉ [adm1011@yandex.ru](mailto:adm1011@yandex.ru)

## ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

### СТРОГАНОВА НАТАЛЬЯ ВИТАЛЬЕВНА

Заместитель главы администрации  
Питерского муниципального района по  
экономике, управлению имуществом и  
закупкам

☎ + 7 (84561) 2-13-21,  
+7 9873769980

✉ [stroganovanw@yandex.ru](mailto:stroganovanw@yandex.ru)

## ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА «МОЙ БИЗНЕС»

📍 410012, г. Саратов, ул. Краевая,  
85

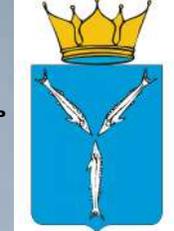
☎ + 7 (800) 301-43-64

✉ [cpp@saratov-bis.ru](mailto:cpp@saratov-bis.ru)  
[office@saratov-bi.ru](mailto:office@saratov-bi.ru)





Саратовская область



# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА