

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 17 июня 2024 года №172

с. Питерка

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Питерского муниципального образования, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Питерского муниципального района Саратовской области от 14 мая 2015 года №195

Рассмотрев информационное письмо прокуратуры Питерского района об устранении нарушений законодательства о предоставлении муниципальных услуг от 31 мая 2024 года №7/3-05-2023/205-24-20630031, руководствуясь Уставом Питерского муниципального района, администрация муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение административного регламенту по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Питерского муниципального образования, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Питерского муниципального района Саратовской области от 14 мая 2015 года №195 (с изменениями от 05 августа 2016 года №301, от 31 марта 2017 года №104, от 29 марта 2018 года №119, от 26 сентября 2018 года №351, от 18 января 2019 года №21Б, от 19 мая 2023 года №223) следующие изменения:
   1. дополнить пунктом 86 следующего содержания:

«86. Согласно подпункта 9 п. 2 ст. 2 ст. 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации установлен особый (льготный) порядок приобретения в собственность земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства.

Для принятия решения уполномоченным органом требуется установление следующих фактов:

- предназначение земельного участка для ведения сельскохозяйственного производства;

- наличие действующего договора аренды земельного участка;

- истечение трех лет с момента заключения договора аренды либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка;

- фактическое использование такого земельного участка для ведения сельскохозяйственного производства;

- подача заявления о заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка;

- отсутствие у уполномоченного органа информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и не устраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка.»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации Питерского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: http://питерка.рф/.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района по экономике, управлению имуществом и закупкам.

И.о. главы муниципального района О.Е. Чиженьков