**ПРОТОКОЛ**

**о подведении итогов аукциона**

**на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 1**

**SBR012- 2310230045.1**

30 ноября 2023 года с. Питерка

1. Организатор аукциона

Администрация Питерского муниципального района Саратовской области, адрес: 413320 Саратовская область, Питерский район, с. Питерка. ул. им. Ленина, д. 101.

1. Место, дата, время проведения аукциона: Саратовская область, Питерский район, с. Питерка. ул. им. Ленина, д. 101, кабинет первого заместителя главы администрации Питерского муниципального района.

30 ноября 2023 года в 11 часов 00 минут (по московскому времени).

1. Состав комиссии:

Состав комиссии по подготовке и проведению торгов (аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в собственности Питерского муниципального района и Питерского муниципального образования, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права их аренды, а также предоставления их в аренду утвержден распоряжением администрации Питерского муниципального района Саратовской области от 28.11.2022 года № 149-р (с внесенными изменениями).

Присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Чиженьков О.Е.  Кистанова Л.В.  Фурсова Т.А. - | - первый заместитель главы администрации Питерского муниципального района, председатель комиссии;  - начальник отдела по земельно-правовым и имущественным отношениям администрации муниципального района заместитель председателя комиссии;  консультант отдела по земельно-правовым и имущественным отношениям администрации муниципального района, секретарь комиссии. |
| Авдошина Н.Н. | Члены комиссии:  - начальник финансового управления администрации Питерского муниципального района; |
| Строганов А.А. | -руководитель аппарата администрации муниципального района; |
| Михайлова Г.С.  Якушина Ю.М. | - главный специалист отдела по земельно-правовым и имущественным отношениям администрации муниципального района;  - начальник отдела по делам архитектуры и капитального строительства администрации муниципального района. |
|  |  |
|  |  |

Кворум имеется, комиссия правомочна осуществлять свои функции.

1. Предмет аукциона

Право на заключение договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 64:26:080636:328, категория земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: магазины, общей площадью 1080 квадратных метров, расположенный по адресу: Саратовская область, Питерский муниципальный район, сельское поселение Питерское, с. Питерка, пер. им. Кирова, з/у 8Б. Срок аренды 5 лет.

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка устанавливается в размере ежегодной арендной платы 31 759 (тридцать одна тысяча семьсот пятьдесят девять) рублей 02 копейки.

За период приема заявок 24.10.2023 – 22.11.2023 были поданы и зарегистрированы следующие заявки:

| **Номер заявки** | **ИНН** | **Участник** | **Дата подачи заявки** | **Состояние заявки** | **Заблокировано Оператором** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4835 | 642600059121 | ЕГОРОВ ВЯЧЕСЛАВ ИГОРЬЕВИЧ | 14.11.2023 12:38:16 | Подана | 31 759.02 |
| 5508 | 645406354410 | Мартынов Владимир Николаевич | 20.11.2023 20:48:54 | Подана | 31 759.02 |
| 4834 | 252201080720 | Дергач Дмитрий Сергеевич | 20.11.2023 20:54:29 | Подана | 31 759.02 |
| 3557 | 631405940835 | Аббасов Руслан Аббас Оглы | 21.11.2023 10:08:29 | Подана | 31 759.02 |
| 6675 | 631703808504 | Рышталовский Евгений Владимирович | 21.11.2023 10:09:12 | Подана | 31 759.02 |
| 6860 | 645112714082 | Цаплин Роман Николаевич | 21.11.2023 12:22:14 | Подана | 31 759.02 |
| 4577 | 361604195054 | Дятлов Роман Сергеевич | 21.11.2023 13:38:40 | Подана | 31 759.02 |
| 7709 | 361604399280 | Мануковский Евгений Юрьевич | 21.11.2023 13:40:58 | Подана | 31 759.02 |
| 522 | 366607543894 | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ | 21.11.2023 21:14:36 | Подана | 31 759.02 |
| 7887 | 366224757549 | Титов Сергей Александрович | 21.11.2023 21:15:20 | Подана | 31 759.02 |
| 1284 | 620550474331 | Гаврилов Роман Алексеевич | 21.11.2023 21:27:58 | Подана | 31 759.02 |
| 9042 | 623402066038 | Фарян Елена Александровна | 22.11.2023 08:44:39 | Подана | 31 759.02 |
| 3872 | 632140578721 | Славкин Денис Викторович | 22.11.2023 09:17:16 | Подана | 31 759.02 |
| 4887 | 632310590207 | Дубров Станислав Леонидович | 22.11.2023 09:21:07 | Подана | 31 759.02 |
| 6304 | 644919826650 | Кошелев Павел Вячеславович | 22.11.2023 10:58:04 | Подана | 31 759.02 |
| 8669 | 141403290609 | кифоришин александр александрович | 22.11.2023 11:02:34 | Подана | 31 759.02 |
| 3392 | 366514736886 | Гильфанов Дмитрий Игоревич | 22.11.2023 12:12:29 | Подана | 31 759.02 |
| 1018 | 366221633143 | СТРЕЛЬНИКОВА ЕЛЕНА ВАСИЛЬЕВНА | 22.11.2023 12:18:48 | Подана | 31 759.02 |
| 6894 | 262307980741 | Фатеева Валентина Владимировна | 22.11.2023 13:00:35 | Подана | 31 759.02 |
| 5606 | 262300433877 | Сафонова Светлана Ивановна | 22.11.2023 13:07:36 | Подана | 31 759.02 |
| 2575 | 645115092270 | Каменюка Максим Анатольевич | 22.11.2023 13:09:42 | Подана | 31 759.02 |
| 716 | 645120442146 | Курышев Дмитрий Витальевич | 22.11.2023 13:20:14 | Подана | 31 759.02 |
| 1252 | 382007008788 | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 22.11.2023 13:34:51 | Подана | 31 759.02 |
| 8398 | 381018228688 | Прудаева Алёна Николаевна | 22.11.2023 14:15:54 | Подана | 31 759.02 |
| 9902 | 645320764863 | Букин Роман Геннадьевич | 22.11.2023 15:04:09 | Подана | 31 759.02 |
| 7332 | 561214357210 | Нестеренко Илья Андреевич | 22.11.2023 15:13:11 | Подана | 31 759.02 |
| 5289 | 561000897507 | Федоров Павел Николаевич | 22.11.2023 15:16:51 | Подана | 31 759.02 |

6. Отозванных заявок из числа ранее поступивших заявок на участие в аукционе: нет:

7. В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 1 от 27 ноября 2023 года, к аукциону допущены все заявители.

8. В аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимали участие:

| Номер заявки | ИНН участника | Наименование / ФИО участника | Полное наименование представителя участника | ИНН представителя участника | КПП представителя участника | Предложение о цене | Дата и время подачи предложения о цене | Занятое место |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4835 | 642600059121 | ЕГОРОВ ВЯЧЕСЛАВ ИГОРЬЕВИЧ |  |  |  | 66058.74 | 30.11.2023 11:46 | 1 |
| 7332 | 561214357210 | Нестеренко Илья Андреевич |  |  |  | 65105.97 | 30.11.2023 11:46 | 2 |
| 1018 | 366221633143 | СТРЕЛЬНИКОВА ЕЛЕНА ВАСИЛЬЕВНА |  |  |  | 61294.89 | 30.11.2023 11:27 | 3 |
| 4834 | 252201080720 | Дергач Дмитрий Сергеевич |  |  |  | 59389.35 | 30.11.2023 11:19 | 4 |
| 1284 | 620550474331 | Гаврилов Роман Алексеевич |  |  |  | 58436.58 | 30.11.2023 11:19 | 5 |
| 5606 | 262300433877 | Сафонова Светлана Ивановна |  |  |  | 46050.57 | 30.11.2023 10:32 | 6 |

9. По итогам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, победителем признан участник:

| **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Предложение о цене** | **Дата и время подачи предложения о цене** | **Занятое место** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4835 | 642600059121 | ЕГОРОВ ВЯЧЕСЛАВ ИГОРЬЕВИЧ |  |  |  | 66058.74 | 30.11.2023 11:46 | 1 |

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона заявлено участником № 2:

| **Номер заявки** | **ИНН участника** | **Наименование / ФИО участника** | **Полное наименование представителя участника** | **ИНН представителя участника** | **КПП представителя участника** | **Предложение о цене** | **Дата и время подачи предложения о цене** | **Занятое место** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 7332 | 561214357210 | Нестеренко Илья Андреевич |  |  |  | 65105.97 | 30.11.2023 11:46 | 2 |

9.1 Победителю аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направить два подписанных экземпляра проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка составляет 66058 (шестьдесят шесть тысяч пятьдесят восемь рублей 74 копейки).

Договор аренды земельного участка заключается не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте [http://www.new.torgi.gov.ru](http://www.new.torgi.gov.ru/).

9.2 Протокол о подведении итогов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка подлежит размещению в течении одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке. Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения на электронной площадки в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте Российской Федерации в информационном-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [http://www.new.torgi.gov.ru](http://www.new.torgi.gov.ru/).

10. С условиями и порядком подписания договора аренды на данный земельный участок победитель аукциона ознакомлен.

11. Время окончания проведения аукциона:

|  |  |
| --- | --- |
| Дата и время окончания торгов | 30.11.2023 11:46:25 мск |

ПОДПИСИ:

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Е. Чиженьков

Заместитель председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Кистанова

|  |  |
| --- | --- |
| Секретарь | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.А. Фурсова |
| Члены комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Н. Авдошина  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Строганов  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.С. Михайлова  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.М. Якушина |